

# PROPERTY MANAGER (M/W/D)



## Über die RIVERHOME GmbH

Die RIVERHOME GmbH ist ein digitaler und zugleich lokal agierender Property Manager. Als Spezialist für Wohnimmobilien in Deutschland erhalten unsere Kunden alle Leistungen rundum erfolgreiche Wohnimmobilien aus einer Hand - dafür arbeiten wir täglich vernetzt, schnell und digital.

### Wir suchen Sie!

Wir wissen, dass außerordentlich gut qualifizierte und hoch motivierte Mitarbeiter unser wichtigstes Kapital sind - der Grund für unsere erfolgreiche Marktstellung. Werden Sie Teil unseres professionellen Teams, übernehmen Sie Verantwortung und tragen Sie zur Erfolgsgeschichte der RIVERHOME GmbH bei. Wir suchen ab sofort für **unser Büro in Köln** eine kompetente Persönlichkeit, die den Aufbau unseres neuen digitalen Geschäftsbereichs Property Management mitgestaltet.

### Aufgaben

- Selbständige Objekt- und Mieterbetreuung sowie ein ganzheitliches Vermietungsmanagement
- Verhandlung und Erstellung von Mietverträgen und Nachträgen
- Übergabe und Rücknahme von Wohnungen
- Vergabe von Aufträgen an Handwerker sowie Abwicklung von Versicherungsschäden
- Planung und Durchführung von Mietanpassungen sowie Übernahme des Mietforderungsmanagements
- Regelmäßige Objekt- und Leerstands-Begehungen
- Selbstständige Budgetüberwachung
- Unterstützung der Betriebskostenabrechnungsabteilung

### Sie bringen mit

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erste Berufserfahrung in der Wohnungsmietverwaltung
- Gute Anwenderkenntnisse in den MS Office-Programmen
- Idealerweise Kenntnisse in den Softwareprogrammen ReLion und ELO
- Ein sicheres Auftreten und ein ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Ein hohes Maß an Selbständigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- PKW-Führerschein

### Wir bieten Ihnen

ein attraktives Arbeitsumfeld in einem innovativen und dynamisch wachsenden Unternehmen. Für uns gehören Teamdenken, offene Türen sowie Vertrauen und Wertschätzung über alle Ebenen hinweg zu einem positiven Miteinander auf Augenhöhe. Es erwartet Sie eine anspruchsvolle und spannende Aufgabe mit hoher Gestaltungsfreiheit. Die Karriereförderung unserer Talente durch fortlaufende Weiterbildung ist für uns selbstverständlich, ebenso eine gesunde Work-Life-Balance durch Homeoffice, flexible Arbeitszeiten und 30 Tage Jahresurlaub.

### Interesse an einer Anstellung mit Perspektive?

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung (bestehend aus einem Anschreiben, Ihrem Lebenslauf und Ihren Zeugnissen) gerne direkt per E-Mail an [karriere@riverhome.de](mailto:karriere@riverhome.de)

**Standort:** Köln

**Zeitpunkt:** ab sofort

**Vertragsart:** Vollzeit, unbefristet

### KONTAKT:

Frau Sophia Sauerwein · RIVERHOME GmbH  
Frankfurter Straße 39 · 65189 Wiesbaden

 **0611-950168166**